



# Jednoduchá roubenka jako dobrá volba

Roubenka zůstávala až do poslední chvíle skryta za stromy a ani poté, co jsme vystoupili z auta, se neukazovala příliš ochotně. Ne nadarmo je však roubenka rodu ženského. Rafinovaně si to nejkrásnější schovávala pro moment překvapení. Když jsme došli až k ní, otevřela se před námi v plné kráse, zároveň s nádhernou zahradou a úžasným výhledem do Brdských lesů

**P**etra a Zsolt žijí v Čechách již osm let. „Nejsme takoví typičtí městští lidé, chtěli jsme více do přírody,“ vysvětluje Petra, „a pak jsme našli pozemek o rozloze 3 700 m<sup>2</sup>. Naším snem byla prakticky vždycky dřevostavba z masivního dřeva, já jsem předtím žila a pracovala v Rakousku a líbily se mi tam dřevěné domy s muškáty za okny, bylo to prostě něco úplně jiného než běžný dům.“

## Ve vesnickém stylu

Pak nastalo klasické kolečko všech stavebníků masivní dřevostavby — vyhledávání firem, které takové domy staví, a návštěvy výstav s touto tematikou.

„Pokud jde o typ domu a jeho vzhled, museli jsme respektovat omezení ze strany stavebního úřadu,“ dodává Zsolt. „Jsme v chráněné krajinné oblasti, není zde proto možné postavit cokoli, zvolili jsme tedy jednoduchý projekt — vesnický styl, sedlová střecha, nic zvláštního. Nejdříve jsme chtěli stavět srub, ten nám zamítli, takže zůstala roubenka. A na konec to byla z našeho pohledu mnohem lepší volba.“

Dům je nepodsklepený, protože je na pozemku spodní voda, sklep by tedy mohl být rizikový. Pro chybějící sklípek se najde místo na zahradě. Roubenka je postavena ze smrkového dřeva vytěženého v Čechách. Dřevo bylo přivezeno z pily na stavenišť



\*  
**HLASUJTE**  
pro tento dům na  
[www.drevoastavby.cz](http://www.drevoastavby.cz)  
\*







3



4

a po opravování se hned stavěl dům. Stavba začala 28. ledna a téměř na den přesně za čtyři měsíce byla roubenka pod střechou. V říjnu se majitelé mohli nastěhovat do domu sice nezařizovaného, ale vhodného k užívání, a postupně ho dokončovali a zařizovali. „Dům jsme si zvenka natírali sami, abychom se také nějak podíleli na jeho vzniku, uvnitř jsme použili jen čirý ořezuvzdorný nátěr, zvenku pak olejový nátěr, který dřevo nasaje a pak je odolné i proti vodě, takže je možné ho třeba omýt proudem vody.“

### Račte se kochat

Pozemek je mírně svažité, přední část roubenky je tedy ve výšce 1,3 metru. K domu proto z boku přiléhá ochoz a zepředu velká nezastřešená terasa, pod níž je otevřený prostor na uskladnění dřeva.

Petra se Zsoltem si původní projekt do jisté míry upravili. Vzdali se jedné místnosti a v patře si nechali zřídit galerii s velkými okny. Získali tak propojení prostoru v přízemí s podkrovím, galerie se navíc dá i tak využít k občasnému přespání návštěv. V budoucnu majitelé plánují, že bude na galerii pracovna. „Je tu nádherný výhled, kvůli němu jsme volili velká okna i polohu domu,“ říká Zsolt, ale Petra vnáší do romantiky trochu reality: „Tu krásu však trochu kazí, že se okna špatně myjí. Je to vlastně jediná věc, kterou bych vyřešila jinak. Na vnitřní stranu musíme při mytí oken přistavit třímetrový žebřík, měli jsme tam prostě nechat ochoz. A zvenku je to samozřejmě také problém, protože je to vysoko...“

*Připravila Dana D. Daňková  
Foto Jiří Ernest*



5



6

- 1 Popiřky
- 2 Popiřky
- 3 Popiřky
- 4 Popiřky
- 5 Popiřky
- 6 Popiřky



popisek







## ZEPTALI JSME SE MAJITELŮ

### Máte v domě nějaká zajímavá řešení, „vychytávky“?

Za prospěšné považujeme svedení dešťové vody ze střechy do sběrné akumulární nádrže. Na ní je retro pumpa, ale ta mechanicky nefunguje, je tam zabudovaný elektrický vypínač pro čerpadlo. Tohle opatření se nám už vyplatilo loni v době sucha a velkých veder, kdy jsme vodu využili.

Za vychytávku můžeme považovat řešení příček z šedého pórobetonu. Mezi stropem a příčkou byla ponechaná mezera asi 25 cm. Když dům sedl asi o 15 cm, udělali jsme dřevěný obklad, který klesá současně s domem a máme tak schované mezery mezi dřevěnou a pórobetonovou částí. Současně obklad zamezuje proudění vzduchu a utěšňuje místnosti zvukově. V přízemí máme tedy příčky z pórobetonu, v patře jsou tvořeny kovovou konstrukcí a obloženy sádkokartonem, uvnitř není nic, žádná tepelná izolace.

Velmi praktický je také domovní telefon. Máme branku celkem daleko od domu, takže zvenku je zvonek s kamerou, uvnitř monitor, na němž vidíme, kdo je u brány. Pokud nejsme doma, může nechat vzkaz. Zařízení je možné napojit na pult centrální

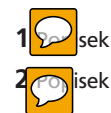
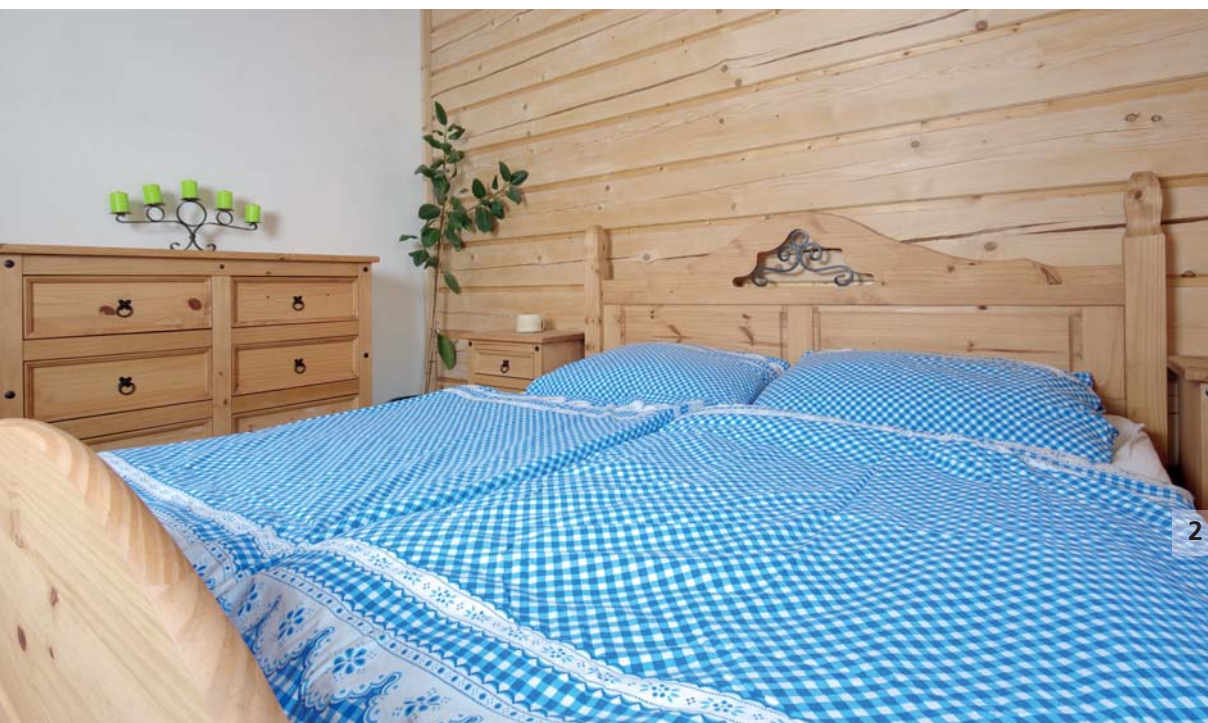
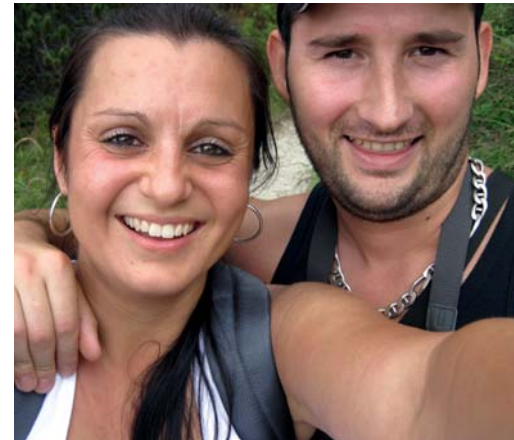
ostrahy, ale my ho používáme hlavně jako zvonek, abychom věděli, kdo je za branou. Vnitřní zařízení má také vypínač, kterým se dá otevřít branka na dálku.

### Které místo máte v domě nejraději?

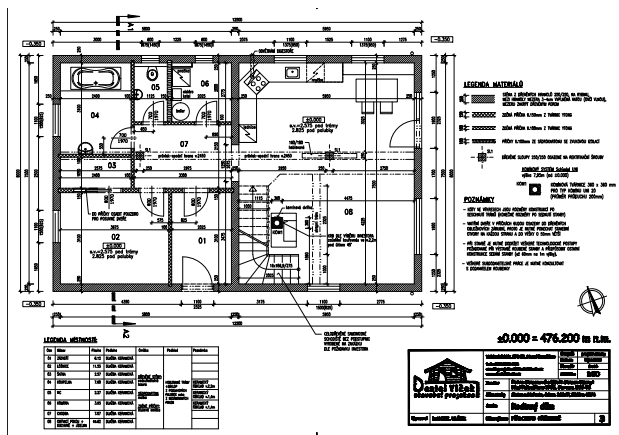
Nejvíce se zdržujeme v obývacím pokoji a v kuchyni. Ale když je krásně, trávíme čas venku. Máme dva psy, je to japonské plemeno Akita Inu, fenka a pes. Jsou to rodinní psi, ale hlídají, takže tady pobíhají volně.

A za kamny máme takovou zašívárnu... Kachlová kamna si manželka navrhla sama. Trochu jsme se báli, že budou příliš velká, ale nakonec je to velmi pěkná součást vybavení místnosti. A měli jsme představu, sen z pohádek, kde sedí pecivál za kamny, tak jsme si k nim pořídili takové zápecí. Leželi jsme tam však zatím asi jednou... ale když přijede návštěva s dětmi, tak tam hned zalezou a už o nich nevíme.

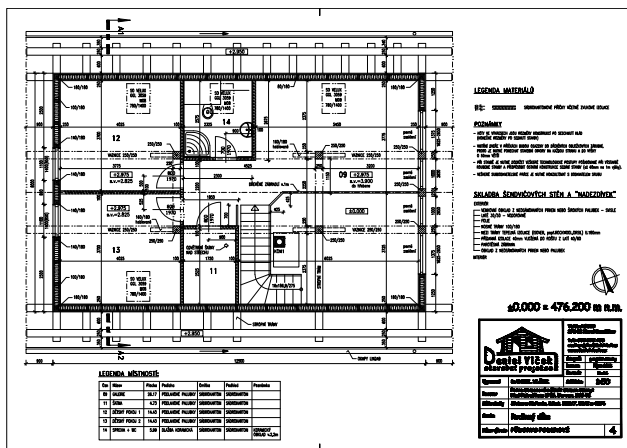
Já mám ráda svou vanu v koupelně, i přesto, že jsem o ní měla původně úplně jinou představu. Při stavbě koupelny vyšel vývod na vanu při dřevěné stěně, ale bylo nám líto ji zakrýt, tak jsme zvolili samostatně stojící vanu se samostatným kohoutkem. Jsme spokojeni. I když manžel říká, že je pro něj vana malá, že v ní nemá takové pohodlí.



1 NP



2 NP



**TECHNICKÉ PARAMETRY:**

- Zastavěná plocha: 100 m<sup>2</sup>
- Užitná plocha: 151 m<sup>2</sup>
- Spodní stavba: základové pasy a deska (bez podsklepení)
- Stavební systém: roubená konstrukce ze syrového smrkového dřeva
- Vnitřní příčky: přízemí pórobeton, podkrovní sádkartonové
- Střešní krytina: betonová Bramac Max
- Okna: dřevěná EURO 68 Tredo
- Podlahy: dlažba, dřevo, plovoucí podlaha laminátová
- Teplota: kachlová kamna, elektrokotel — přízemí podlahové teplovodní topení, v patře radiátory

Celková tloušťka stěny: 300 mm

Součinitel prostupu

tepla stěnou: 0,26 W/m<sup>2</sup>K

Projekt: Daniel Vlček

Realizace: Haniš srubové domy s.r.o.

[www.srubovedomy.cz](http://www.srubovedomy.cz)

